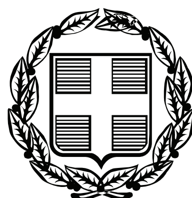


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 144**

3 Ιουνίου 2011

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 3662
Καθορισμός ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην παραλιακή περιοχή με την επωνυμία «Σκάλα», του Δήμου Πάτμου, της Νήσου Πάτμου, Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 704/70, Β.Δ. 192/72, Π.Δ. 347/86, Ν 2026/92 και Π.Δ. 97/93.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 34 του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19-12-2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις του Κ.Δ. 132/1929 «περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου» που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 Ν. 510/1947.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του ΑΝ 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

5. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 20 Ν. 719/77 «περί τρόπου σύνταξης τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λπ.»

7. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/88, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

8. Το Δ3090/646/1976 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών «περί του στη Δωδεκάνησο ορίου αιγιαλού».

9. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 2503/97 - Α΄ 107 με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες Υπουργείων Οικονομικών που συγκροτούσαν την περιφερειακή Διοίκηση Νομού ή Νομαρχίας δεν υπήχθησαν στην Περιφέρεια, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 01-09-1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

10. Τις διατάξεις του άρθρου 46, παρ. 21, Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 Α΄), στις οποίες προβλέπεται ότι από 10-04-2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39, Ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας εκτός των θεμάτων Υ.Δ.Ε.

11. Την 1063649/790/Α0006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καταγραφή - Διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

12. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 6, του άρθρου 280 και τις διατάξεις της παρ. ΙΙΙ του άρθρου 186 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α΄ 87) σύμφωνα με την οποία οι αρμοδιότητες των Περιφερειών του άρθ. 3 θα ασκούνται από τις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις κατά περίπτωση.

13. Το υπ' αριθμ. πρωτ. Δ6Α1022671/ΕΞ/10-02-2011 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Φορολογικών και Τελωνιακών Θεμάτων του Υπουργείου Οικονομικών περί «Αρμοδιότητας Υπογραφής».

14. Την υπ' αριθμόν 2233/1445/29-01-2010 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, με την οποία είχαν καθοριστεί τα μέλη της επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στη Νομαρχία Δωδεκανήσου.

15. Την υπ' αριθμόν 562/2005 Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους σχετικά με την διάταξη του άρθρου 5 παρ. 5 εδ. γ' του Ν.2971/2001.

16. Την από 03-09-2010 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας, στην παραλιακή περιοχή με την επωνυμία «Σκάλα», Δήμου Πάτμου, Νήσου Πάτμου, Νομού Δωδεκανήσου.

17. Το από Ιούλιο του 2005 τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικο διάγραμμα, κλίμακας 1:1000 αποτελούμενο από μία πινακίδα (01), που συντάχθηκε από τον Χρήστο Γκόγκο, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό, στο οποίο εμφανίζεται η παραλιακή περιοχή με την επωνυμία «Σκάλα», Δήμου Πάτμου, Νήσου Πάτμου, Νομού Δωδεκανήσου, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε αρχικά στις 30-08-2005

και εκ νέου στις 06-09-2010 από τον Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Νομού Δωδεκανήσου.

18. Στο τοπογραφικό αυτό χαράχθηκε με ερυθρά συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή του Αιγιαλού με στοιχεία κορυφών (Α1, Α1α, Α2, Α2α, Α3, Α4, ... , Α42, Α43, Α44, 1) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929. Σύμφωνα με τις ίδιες διατάξεις καθορίστηκε οριογραμμή Παραλίας υπό στοιχεία κορυφών (1, 2, 3, 4, ..., 111, 112, 113) όπου η οριογραμμή του Αιγιαλού δεν τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών.

19. Το με αριθμό Φ.544.5/177/11/Σ.6879/01-03-2011 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, με το οποίο συμφωνεί με τα καθορισθέντα από την επιτροπή όρια, χωρίς προϋποθέσεις.

20. Το με ημερομηνία, 15-03-2011 αποδεικτικό ανάρτησης του Δήμου Πάτμου με το οποίο τοιχοκολλήθηκε η από 03-09-2010 έκθεση επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα σε μία πινακίδα για τον καθορισμό των ορίων του Αιγιαλού και της Παραλίας στην παραλιακή περιοχή με την επωνυμία «Σκάλα», του Δήμου Πάτμου, της Νήσου Πάτμου, Νομού Δωδεκανήσου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 03-09-2010 έκθεση της, κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001, αρμοδίας επιτροπής περί χάραξης των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, με την οποία καθορίστηκαν τα όρια του Αιγιαλού στην παραλιακή περιοχή με την επωνυμία «Σκάλα», Δήμου Πάτμου, Νήσου Πάτμου, Νομού Δωδεκανήσου, επί τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος το οποίο θεωρήθηκε στις 06-09-2010 από την Τ.Υ.Δ.Κ. Νομού Δωδεκανήσου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, χαράχθηκε από την εν λόγω επιτροπή, όπως πιο πάνω αναφέρεται, η οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1, Α1α, Α2, Α2α, Α3, Α4, ..., Α42, Α43, Α44, 1) με εξάρτηση των κορυφών αυτών, από συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου της χώρας όπως αυτές εμφανίζονται στον σχετικό πίνακα επί του τοπογραφικού - υψομετρικού διαγράμματος, κλίμακας 1:1000 που συντάχθηκε από τον Χρήστο Γκόγκο, Αγρονόμο και τοπογράφο Μηχανικό, στο ίδιο ως άνω τοπογραφικό διάγραμμα.

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του Ν. 510/1947 και του άρθρου 26 του Ν. 2971/2001.

Καθορίστηκε και οριογραμμή Παραλίας υπό στοιχεία κορυφών (1, 2, 3, 4, ...,111, 112, 113) όπου η οριογραμμή του Αιγιαλού δεν τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών.

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του Ν. 2971/2001.

Η απόφαση αυτή, μαζί με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 6 Απριλίου 2011

Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΦΩΤΗΣ ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΛΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(ΑΡΘΡΟ 3 του Ν. 2971 ΦΕΚ 285/Α/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού - παραλίας που γίνεται για πρώτη φορά στην παραλιακή περιοχή με την επωνυμία «Σκάλα», Δήμου Πάτμου, Νήσου Πάτμου, του Νομού Δωδεκανήσου.

Στην Πάτμο σήμερα στις 03-09-2010, ημέρα Παρασκευή, οι υπογεγραμμένοι:

1. Χρονοπούλου Ευφροσύνη, Προϊσταμένη της Δ.Ο.Υ. Λέρου, ως πρόεδρος.

2. Χειράκης Ιωάννης, Αγρονόμος και Τοπογράφος, Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, ως μέλος.

3. Κραψίτης Θεόδωρος, Ανθυποπλοίαρχος Λ/Σ, Λιμενάρχης Πάτμου, ως μέλος.

4. Γερακιός Εμμανουήλ, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Προϊστάμενος Πολεοδομικού Γραφείο Καλύμνου, ως μέλος.

5. Φαρμακίδης Νικόλαος, Πολιτικός Μηχανικός, Προϊστάμενος Τμήματος ΠΕ.ΧΩ. Ρόδου της Περιφέρειας Νότιου Αιγαίου, ως μέλος.

Χρέη γραμματέα της επιτροπής άσκησε ο εκ των μελών αυτής, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, Χειράκης Ιωάννης αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας όπως αυτή καθορίστηκε με την με αρ. πρωτ. 2233/1445/29-01-2010 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της εν λόγω επιτροπής στην Νομαρχία Δωδεκανήσου δυνάμει του άρθρου 3 του Ν. 2971 και κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. 4611/01-09-2010 έγγραφης πρόσκλησης προς τα μέλη της ως άνω επιτροπής.

Λαμβάνοντας υπόψη

1. Την με αριθμό πρωτ. Δ.Κ. 1429/22-05-2006 αίτηση του Δήμου Πάτμου, για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην παραλιακή περιοχή με την επωνυμία «Σκάλα», Δήμου Πάτμου, Νήσου Πάτμου, του Νομού Δωδεκανήσου.

2. Το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε, βάσει των διατάξεων του Ν. 2971/01 και των τεχνικών προδιαγραφών του Π.Δ. 696/74, με ημερομηνία σύνταξης Ιούλιο του 2005, από τον Γκόγκο Χρήστο, Αγρ. και Τοπογράφο Μηχανικό, αποτελούμενο από μία πινακίδα, κλίμακας 1/1000. Το τοπογραφικό αυτό θεωρήθηκε αρχικά στις 30-08-2005 από τον Ιωάννη Παπαδόπουλο, Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και στην συνέχεια, θεωρήθηκε εκ νέου, στις 06-09-2010 από τον Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ Νομού Δωδεκανήσου Εμμανουήλ Μαριά, Πολιτικό Μηχανικό, βάσει της από 17-06-2005 σύμβασης.

3. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 1126/18-09-2006 Πράξη Καθορισμού της Γραμμής Δόμησης στο παραλιακό μέτωπο του οικισμού της «Σκάλας», Νήσου Πάτμου, Νομού Δωδεκανήσου όπως αυτή εμφανίζεται με συνεχή και εστιγμένη κόκκινη γραμμή, επί τοπογραφικού, υψομετρικού διαγράμματος, σε τρεις πινακίδες, κλίμακας 1/500, του Αγρον. και Τοπογράφου Μηχανικού Χρήστου Γκόγκου.

4. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 3777/Φ.5.1.7/22-12-2008 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας Χωροταξίας και Περιβάλλοντος του Επαρχείου Καλύμνου σύμφωνα με το οποίο η θέση του ορίου του οικισμού της «Σκάλας», Νήσου Πάτμου οριστικοποιήθηκε μετά την υπ' αριθμ. 2009/1997

απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας περί οριοθέτησης της αδόμητης Αρχαιολογικής ζώνης Α (ΦΕΚ 407/τ. Α.Α.Π./07-09-2007) βάσει του οποίου δεν ισχύει η οριοθέτηση του οικισμού που πραγματοποιήθηκε με την με ΦΕΚ 192/τ.Δ΄/24-02-1994 Απόφαση Νομάρχη Δωδ/σου.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 7 παρ. 5 του Ν. 2971/01 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει και τον Ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

6. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 1002724/146/Β0010/24-01-2007 έγγραφο της Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας (Τμήμα Β΄) του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, σύμφωνα με το οποίο δεν είναι απαραίτητη η θεώρηση των τοπογραφικών διαγραμμάτων χάραξης οριογραμμής Αιγιαλού - Παραλίας από το Κτηματολογικό Γραφείο Πάτμου όπως αυτό λειτουργεί σήμερα στα πλαίσια του Εθνικού Κτηματολογίου. Σε αυτό το σημείο σημειώνεται ότι επί του τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος χάραξης δεν αναφέρονται οι «φερόμενοι ιδιοκτήτες» των Κ.Α.Ε.Κ., αφού η αναγραφή ή μη των στοιχείων τους δεν επηρεάζει τη θέση της οριογραμμής του Αιγιαλού, δηλαδή το ιδιοκτησιακό καθεστώς (νομή, κατοχή ή κυριότητα) κάθε ενός από αυτά τα Κ.Α.Ε.Κ. δεν σχετίζεται με τον κοινόχρηστο χώρο. Με το σχήμα, τη θέση και το μέγεθος του κοινόχρηστου χώρου σχετίζεται άμεσα το μέγεθος, το σχήμα και η θέση των Κ.Α.Ε.Κ. κάθε φορά και σε καμία περίπτωση ο κύριος αυτών, εξάλλου μέχρι σήμερα δεν έχει συμπληρωθεί ο προβλεπόμενος χρόνος προσφυγής στα Πολιτικά δικαστήρια για την οριστικοποίηση των αρχικών εγγραφών.

7. Το γεγονός ότι η Βορείως χαραγμένη οριογραμμή Αιγιαλού, επικυρώθηκε με το υπ' αριθμόν ΦΕΚ 267/τ.Δ΄/19-05-1981 συνδέεται στην υπ' αριθμ. 1, κορυφή της με την παρούσα χάραξη αναγραφομένων ταυτόχρονα των συντεταγμένων, της ως άνω κορυφής, στον πίνακα συν/νων επί του τοπογραφικού διαγράμματος. Στην ίδια θέση, επί του τοπογραφικού τοποθετείται διαχωριστική τομή.

8. Το άρθρο 4 της υπ' αριθμ. πρωτ. 1089532/8205/Β0010/20-04-2005 Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργούν Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος -Χωροταξίας αλλά και την 13/2006 γνωμοδότηση του Γραφείου Νομικού Συμβούλου, σύμφωνα με την οποία προκειμένου τεχνικά έργα να ληφθούν υπόψη από την αρμόδια επιτροπή χάραξης πρέπει να είναι νομίμως υφιστάμενα, διαφορετικά δεν λαμβάνονται υπόψη στην χάραξη του Αιγιαλού. Στην έννοια των τεχνικών έργων συμπεριλαμβάνονται και τα κτίσματα. Στην εν λόγω θέση δεν υπάρχει στο αρχείο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου Απόφαση Εκτέλεσης Έργου, ή οποιαδήποτε άλλη Απόφαση Κατασκευής Έργου εντός του κοινόχρηστου χώρου Αιγιαλού - Παραλίας και Θάλασσας του Δημοσίου.

9. Την από 22-06-2007 αρχική έκθεση της επιτροπής του άρθρου 3 του Ν. 2971/01, που αποτελεί στοιχείο του οικείου φακέλου που τηρείται στο αρχείο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, σύμφωνα με την οποία η επιτροπή πρότεινε την χάραξη οριογραμμής Αιγιαλού με συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών Α1-Α2-Α3-Α4, ... , Α43-Α44-Α45-Α46 και τη χάραξη οριογραμμής Παραλίας, με κίτρινη, μη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία Π1-Π2-Π3-, ... , Π142-Π143 εφαρμόζοντας τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929, στα σημεία όπου η οριογραμμή του Αιγιαλού δεν τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των Κ.Α.Ε.Κ.

10. Το υπ' αριθμ. πρωτ. Φ.544.5/585/08/Σ.3774/29-07-2008 αρχικό έγγραφο του Γ.Ε.Ν., που αποτελεί στοιχείο του οικείου φακέλου που τηρείται στο αρχείο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου.

11. Την από 22-06-2007 νεότερη έκθεση της επιτροπής του άρθρου 3 του Ν. 2971/01, που αποτελεί στοιχείο του οικείου φακέλου που τηρείται στο αρχείο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, σύμφωνα με την οποία η επιτροπή εκτιμώντας το ανωτέρω έγγραφο του Γ.Ε.Ν. προέβη σε νέα πρόταση χάραξης οριογραμμής Αιγιαλού με συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών Α1-Α2-Α2α,Α2β-, ... ,Α43-Α44-Α45-Α46. Η επιτροπή πρότεινε επίσης την χάραξη Παλαιού Αιγιαλού με κυανή, μη συνεχή κατά τμήματα, πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών 1-2-3-4, ... , 24-25-26 και την χάραξη οριογραμμής Παραλίας με κίτρινη, μη συνεχή, πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών Π1-Π1α- Π1β -Π2, ... , Π140 - Π141 - Π142 - Π143 εφαρμόζοντας τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929 στα σημεία όπου η οριογραμμή του Αιγιαλού δεν τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των Κ.Α.Ε.Κ.

12. Το υπ' αριθμ. πρωτ. Φ. 544.5/411/09/Σ.6912/25-06-2009 νεότερο έγγραφο του Γ.Ε.Ν. που αποτελεί στοιχείο του οικείου φακέλου που τηρείται στο αρχείο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, σύμφωνα με το οποίο το Γ.Ε.Ν. δεν συμφωνεί για την έκδοση επικυρωτικής απόφασης αφού σύμφωνα με τα όσα περιγράφονται στο παραπάνω έγγραφο του σε μεγάλα τμήματα της εξεταζόμενης περιοχής δεν ακολουθήθηκαν οι υποδείξεις του. Συγκεκριμένα δεν χαράχθηκε οριογραμμή Παλαιού Αιγιαλού στα τμήματα από την κορυφή 6 του Μέγιστου Χειμερίου Κύματος έως την κορυφή Π34 της Παραλίας, από την κορυφή 12 του Παλαιού Αιγιαλού (Μπλε γραμμή) έως την κορυφή 15 του Παλαιού Αιγιαλού και τέλος από την κορυφή 25 του Παλαιού Αιγιαλού έως την κορυφή 1 της όμορης βορείως χαραγμένης υπόθεσης.

13. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Νόμου 2971/2001 και ειδικότερα:

Α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

(1) Το μεγαλύτερο μέρος της έκτασης βρίσκεται εντός των ορίων του οικισμού Σκάλας, της Νήσου Πάτμου και μικρό τμήμα αυτής εκτός κάθε ορίου οικισμού ή σχεδίου Πόλεως.

(2) Το εκτός οικισμού τμήμα είναι βραχώδες με μεγάλη κλίση προς τη θάλασσα ενώ το υπόλοιπο εντός οικισμού τμήμα αποτελείται από το εμπορικό και επιβατικό λιμάνι της Σκάλας και μεγάλου μήκους κριπήδωμα έως τον όρμο της Νέτιας.

(3) Το φυσικό όριο βλάστησης το οποίο και απεικονίζεται επί των τοπογραφικών διαγραμμάτων ως πράσινη, καμπύλη γραμμή βλάστησης και αναγνωρίστηκε κατά το δυνατόν τη χρονική περίοδο της αποτύπωσης καθώς επίσης και τα αρμυρίκια.

Β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι. Με την έννοια φυσικοί πόροι νοείται το σύνολο των πρώτων υλών που προέρχονται από τη φύση, δηλαδή από το έδαφος, τα δάση, τα ύδατα, και αξιοποιούνται βιομηχανικώς.

Γ. Την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι τμήμα της περιοχής (ανατολικό) προσβάλλεται από ανέμους κυρίως από ανατολικές διευθύνσεις ενώ είναι προστατευμένη από τους ανέμους νοτίων και βορείων διευθύνσεων.

Δ. Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος πιθανολογείται ότι συνίσταται από αμμώδη και ημιβραχώδη σύσταση με μικρά και μεσαία βάθη σε όλο το μέτωπο της ακτογραμμής όπως προκύπτει από την αυτοψία μακροσκοπικά καθώς επίσης και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή ενώ σε περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και πάνω σ' αυτή ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί.

Ε. Σε ολόκληρο σχεδόν το μέτωπο της ακτογραμμής η περιοχή ευρίσκεται προστατευμένη από το φυσικό όρμο του οικισμού της Σκάλας Πάτμου και δεν προκύπτει μεγάλο μέτωπο πελάγους καθώς και το ότι μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους) που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

ΣΤ. Την ύπαρξη των τεχνικών έργων στο λιμάνι της Σκάλας και του κριπηδώματος προς τον όρμο της Νέτιας.

Ζ. Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που να επηρεάζουν την εξεταζόμενη παράκτια ζώνη.

Η. Την ύπαρξη Εθνικού Κτηματολογίου τα Κ.Α.Ε.Κ. του οποίου εμφανίζονται επί του τοπογραφικού διαγράμματος.

Θ. Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

Ι. Το γεγονός ότι εντός του κοινόχρηστου χώρου Αιγιαλού - Παραλίας του Δημοσίου υφίστανται κατασκευασμένα το κεντρικό κτίριο του Λιμεναρχείου Πάτμου, η κεντρική αποβάθρα του Λιμένα Σκάλας, πάρκιγκ, προβλήτας, σκαλοπάτια, κ.λπ.

Κ. Την μελέτη παλαιών φωτογραφιών και αεροφωτογραφιών του λιμένα της Σάλας Πάτμου προ της κατασκευής του εμπορευματικού λιμένα και των λοιπών έργων.

14. Τα όσα ορίζονται στην παρ. 3 του άρθ. 1 του Ν.2971, ο Παλαιός Αιγιαλός είναι η ζώνη της ξηράς που προσδιορίζεται ανάμεσα στον υπό καθορισμό (σήμερα) Αιγιαλό και το όριο του παλαιότερα (στο παρελθόν) καθορισμένου Αιγιαλού. Στην υπό κρίση περιοχή όμως χαράσσεται με την τρέχουσα διοικητική διαδικασία σήμερα και κατόπιν της από 22-05-2006 αιτήσεως του Δήμου Πάτμου, για πρώτη φορά ο Αιγιαλός και ως εκ τούτου δεν έχει νόημα η έννοια της ζώνης του Παλαιού Αιγιαλού. Σε αυτό το σημείο τονίζεται ότι αν χαραχθεί Παλαιός Αιγιαλός τότε σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 2 του 2971/01, η ζώνη αυτή του Παλαιού Αιγιαλού αναγκαστικά θα καταγραφεί ως Δημόσιο Κτήμα, θα αποκτήσει Β.Κ. και θα περάσει στην ιδιωτική περιουσία του Δημοσίου. Αυτό θα έχει ως αποτέλεσμα: α) ο Δήμος Πάτμου, ο οποίος σκοπεύει, σύμφωνα με έγγραφά του, να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες προκειμένου να χαράξει Χερσαία Ζώνη Λιμένα να είναι δεσμευμένος από την παρουσία Δημόσιου Κτήματος στην περιοχή και έτσι να μην είναι δυνατόν να εκτελεί έργα βάσει του Ν.2971 (επισκευών - συντηρήσεων -αναπλάσεων κ.λπ.) της παραλιακής ζώνης, αφού ο Παλαιός Αιγιαλός θα αποτελεί πλέον ιδιωτική περιουσία του Δημοσίου και θα δύναται να διαχειριστεί (εκμισθωθεί - εκποιηθεί) βάσει των διατάξεων περί της Δημόσιας Περιουσίας με άμεση συνέπεια την απώλεια του κοινόχρηστου χαρακτήρα του χώρου. Τονίζεται εδώ ότι ως Χερσαία Ζώνη Λιμένα μπορεί να καθοριστεί μόνο η κοινόχρηστη ζώνη Αιγιαλού - Παραλίας και σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να συμπεριληφθεί σε αυτήν ιδιωτική περιουσία του Δημοσίου ή ιδιωτική και β) σύμφωνα με το άρθρο 13 του Ν. 4377/29 οι όμορες με τον καταγεγραμμένο ως Δημόσιο Ακίνητο (τέως Παλαιό Αιγιαλό) ξενοδοχειακές επιχειρήσεις κ.λπ. που λειτουργούν ή θα λειτουργήσουν στην περιοχή θα έχουν την δυνατότητα να εγείρουν ανά πάσα στιγμή αιτήματα προς το Υπουργείο Οικονομικών, με σκοπό την απευθείας και με ευνοϊκούς όρους εξαγορά, άνευ δημοπρασίας του χώρου αυτού. Το ίδιο δύναται να συμβεί και με τις όμορες βιοτεχνικές επιχειρήσεις σύμφωνα με το άρθρο 96 του Ν.Δ. του '29 που πρόκειται να λειτουργήσουν στο μέλλον.

15. Η καθορισθείσα και χαραχθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού - υψομετρικού - κτηματογραφικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού, αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμέριου κύματος προσαυξημένου κατά δώδεκα μέτρα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929, που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του Ν.510/1947 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν.2971/2001, χαράχθηκε δε με τέτοιο τρόπο ώστε να εξασφαλίζει το μέγιστο δυνατό εύρος του κοινοχρήστου χώρου και να μη λαμβάνει υπόψη της τα μη νόμιμα τεχνικά έργα.

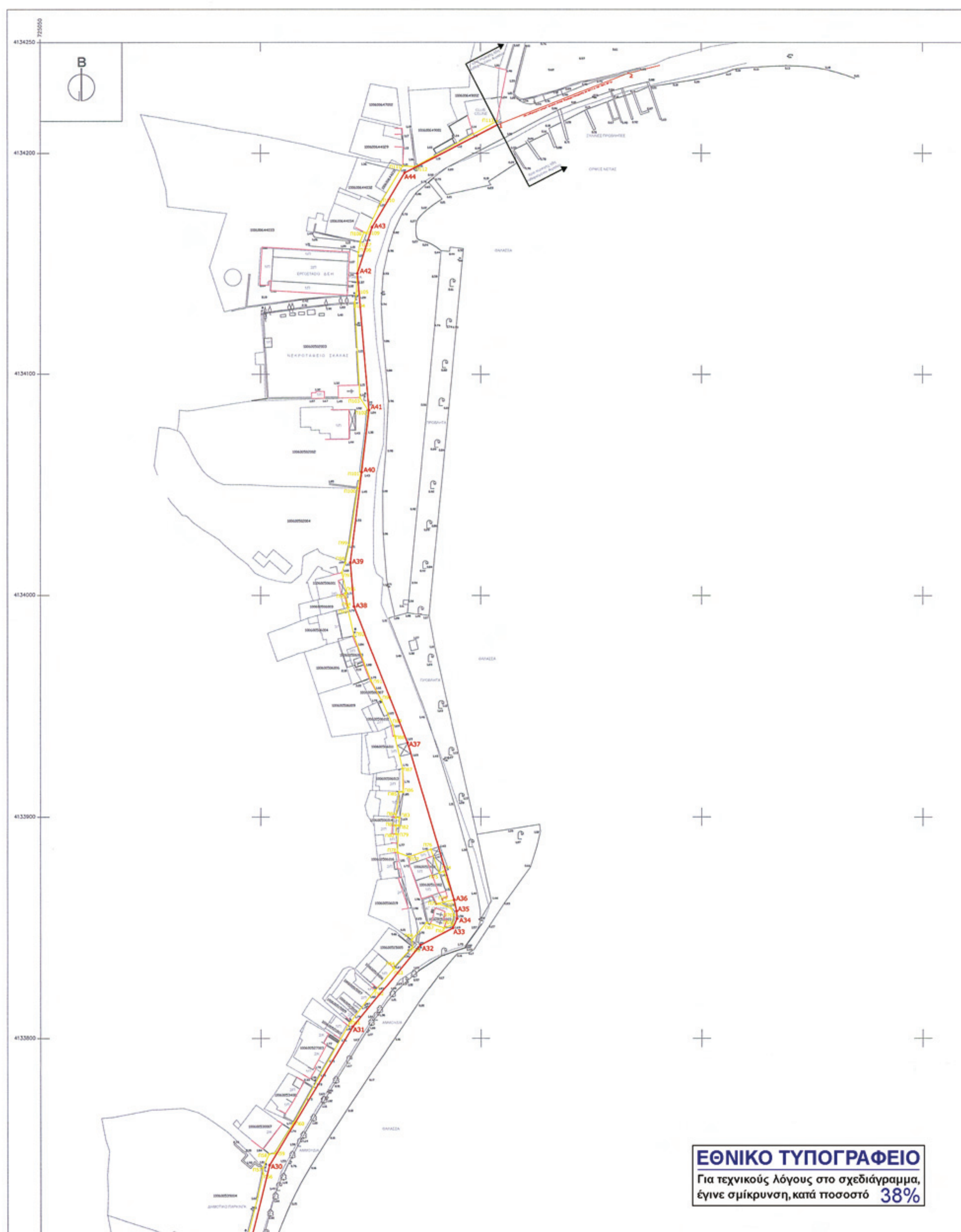
16. Ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών που τάσσονται από τις διατάξεις του Ν. 2971/01 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», αποφασίζουμε:

Με σκοπό την διασφάλιση των συμφερόντων του Δημοσίου, την διασφάλιση του μέγεθος του κοινοχρήστου χώρου αλλά και τον χαρακτήρα της εδαφικής έκτασης ως κοινόχρηστου όπως επίσης και τη δυνατότητα του Δήμου Πάτμου να προβεί στη χάραξη Χερσαίας Ζώνης Λιμένα και χαράσσουμε οριογραμμή Αιγιαλού, δηλαδή κόκκινη, συνεχόμενη, πολυγωνική γραμμή σε όλο το μήκος του παραλιακού μετώπου όπως αυτός δημιουργήθηκε από φυσικά αίτια πριν την κατασκευή των έργων (όπως ο Νόμος ορίζει), ακόμα και στη θέση που το Γ.Ε.Ν. με το υπ' αριθμ. πρωτ. 544.5/585/08/Σ.3774/29-07-2008 έγγραφο του προτείνει να χαραχθεί Παλαιός Αιγιαλός και το εμφανίζει σε διάγραμμα φωτοερμηνείας που έχει εκπονηθεί από την Υδρογραφική Υπηρεσία και συγκεκριμένα α) καθορίζουμε την οριογραμμή του Αιγιαλού, με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1, Α1α, Α2, Α2α, Α3, Α4, ... , Α42, Α43, Α44, 1).

β) καθορίζουμε την οριογραμμή της Παραλίας, με κίτρινη πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (1, 2, 3, 4, ... ,111, 112, 113).

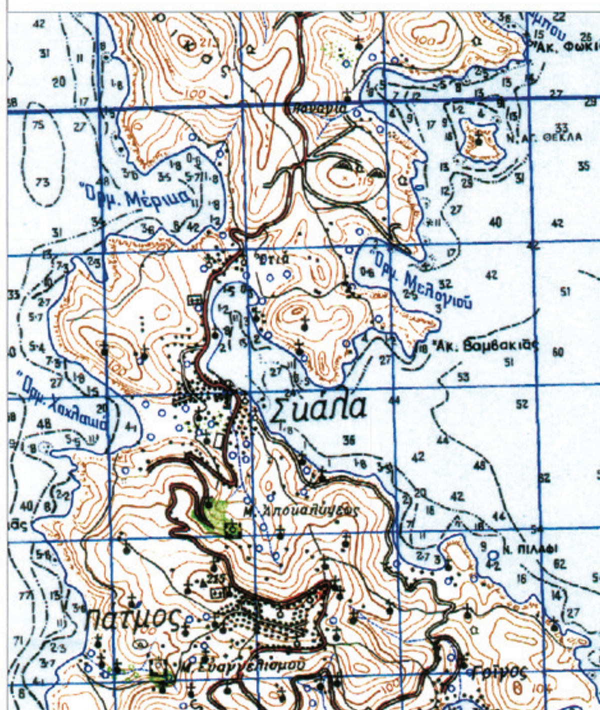
Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος	Τα Μέλη
Ε. ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ	Ι. ΧΕΙΡΑΚΗΣ
	Θ. ΚΡΑΨΙΤΗΣ
	Ε. ΓΕΡΑΚΙΟΣ
	Ν. ΦΑΡΜΑΚΙΔΗΣ


B
A44
A43
A42
A41
A40
A39
A38
A37
A36
A35
A34
A33
A32
A31
A30
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 38%

725650
4134250





ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό συνοδεύει την από . . . . έκθεση της επιτροπής.
2. Τμήμα της περιοχής καθορισμού βρίσκεται εντός των ορίων οικισμού Σκάλας Πάτμου.
3. Σε όμορη περιοχή έχει καθορισθεί οριογραμμή Αιγιαλού σύμφωνα με την ΔΚ667/1-4-81 Απόφαση Νομάρχη Δωδεκανήσου ΦΕΚ Δ-267/19-5-81 , τα κοινά σημεία της οποίας φαίνονται στο σχεδιάγραμμα.
4. Σε όσα σημεία η οριογραμμή του Αιγιαλού φθάνει μέχρι το όριο των ιδιοκτησιών ή τις τέμνει , δεν χαράσσεται οριογραμμή παραλίας. Παραλία χαράσσεται έως το όριο ιδιοκτησίας δημόσιας ή ιδιωτικής σύμφωνα με το άρθρο 3 του ΚΔ 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ σύμφωνα με το Ν.510/1947 και του άρθρου 26 του Ν.2971/2001.
5. Οι κορυφές της πολυγωνικής γραμμής του Αιγιαλού έχουν εξαρτηθεί από το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς του 1987.



ΣΥΝΤ/ΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

α/α	Χ	Ψ	α/α	Χ	Ψ	α/α	Χ	Ψ
1	725538.19	4133300.10	42	725278.99	4133483.80	80	725211.54	4133892.26
2	725530.72	4133326.38	43	725275.01	4133483.71	81	725211.46	4133896.19
3	725525.19	4133326.30	44	725262.46	4133486.29	82	725212.76	4133896.17
4	725524.93	4133330.40	A19	725262.77	4133492.62	83	725213.06	4133899.69
A4	725528.94	4133331.41	A22	725235.29	4133513.00	84	725211.38	4133899.72
5	725464.72	4133397.75	45	725234.26	4133509.05	85	725212.93	4133911.35
6	725456.13	4133398.66	A23	725221.25	4133513.37	86	725214.73	4133911.34
7	725456.04	4133401.14	46	725216.78	4133518.35	87	725214.44	4133921.91
8	725454.02	4133401.05	47	725216.49	4133518.06	88	725210.91	4133936.63
A10	725453.90	4133404.16	48	725210.42	4133524.50	89	725210.05	4133941.56
9	725448.00	4133403.86	A24	725214.21	4133527.84	90	725204.93	4133952.74
10	725448.36	4133397.12	A25	725173.86	4133575.14	91	725200.15	4133961.61
11	725443.78	4133397.00	49	725159.22	4133562.93	92	725192.40	4133981.86
12	725443.85	4133397.86	50	725141.60	4133597.66	93	725189.56	4133994.36
13	725427.55	4133398.95	51	725137.56	4133616.07	94	725190.01	4133994.48
14	725427.73	4133402.36	52	725134.64	4133638.51	95	725188.55	4134000.99
15	725422.73	4133402.76	53	725133.98	4133651.41	96	725189.08	4134001.12
16	725422.33	4133399.30	54	725136.33	4133676.42	97	725186.99	4134010.17
17	725421.78	4133399.34	55	725141.15	4133699.08	98	725188.51	4134014.64
18	725421.48	4133394.19	56	725150.95	4133738.59	99	725190.30	4134022.69
19	725417.71	4133394.85	57	725150.91	4133741.15	100	725194.14	4134048.26
20	725412.27	4133395.30	58	725153.72	4133747.47	101	725195.66	4134055.65
21	725403.42	4133399.29	59	725156.18	4133747.80	102	725198.88	4134083.76
22	725392.01	4133409.13	60	725164.79	4133761.56	103	725195.18	4134089.31
23	725376.85	4133425.77	61	725190.49	4133807.01	104	725192.86	4134132.44
24	725374.86	4133423.98	62	725202.03	4133821.67	105	725193.49	4134135.80
25	725372.84	4133426.04	63	725210.62	4133831.45	106	725194.51	4134155.16
26	725374.57	4133427.65	64	725210.20	4133831.88	107	725195.37	4134159.96
27	725370.30	4133432.38	65	725218.98	4133841.25	108	725197.00	4134164.15
28	725379.77	4133441.18	66	725218.61	4133844.39	109	725198.22	4134163.72
29	725364.70	4133453.97	67	725225.45	4133852.13	110	725204.85	4134177.82
30	725351.32	4133456.53	68	725233.29	4133849.77	111	725214.72	4134194.14
31	725348.08	4133456.86	69	725237.28	4133851.17	112	725220.29	4134193.80
32	725339.96	4133459.02	70	725237.87	4133855.57	113	725257.38	4134214.37
33	725334.15	4133459.62	71	725236.57	4133858.59			
34	725314.50	4133459.90	72	725230.73	4133860.67			
35	725315.07	4133479.81	73	725232.87	4133861.41			
36	725309.74	4133480.01	A36	725237.98	4133862.37			
37	725295.61	4133481.17	74	725233.12	4133875.29			
38	725289.64	4133482.01	75	725231.23	4133874.71			
39	725289.78	4133483.24	76	725227.35	4133885.32			
40	725285.03	4133483.78	77	725217.52	4133881.99			
41	725285.13	4133484.93	78	725212.22	4133883.91			
A18	725279.00	4133485.92	79	725212.45	4133892.19			

ΣΥΝΤ/ΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	Χ	Ψ
A1	725562.69	4133261.83
A1α	725536.75	4133299.44
A2	725546.89	4133304.12
A2α	725542.81	4133322.16
A3	725531.99	4133332.29
A4	725528.94	4133331.41
A5	725524.47	4133344.98
A6	725513.23	4133369.04
A7	7255501.38	4133377.04
A8	725464.53	4133388.28
A9	725464.81	4133400.80
A10	725453.90	4133404.16
A11	725405.26	4133401.89
A12	725393.48	4133410.83
A13	725379.40	4133427.59
A14	725382.43	4133438.60
A15	725376.83	4133447.79
A16	725372.31	4133451.80
A17	725317.93	4133481.47
A18	725279.00	4133485.92
A19	725262.77	4133492.62
A20	725267.49	4133510.78
A21	725236.87	4133518.87
A22	725235.29	4133513.00
A23	725221.25	4133513.37
A24	725214.21	4133527.84
A25	725173.86	4133575.14
A26	725162.61	4133575.18
A27	725141.56	4133608.51
A28	725136.19	4133646.49
A29	725138.28	4133680.36
A30	725154.00	4133742.44
A31	725191.86	4133805.28
A32	725222.57	4133841.98
A33	725237.44	4133849.76
A34	725239.27	4133853.98
A35	725239.05	4133857.35
A36	725237.98	4133862.37
A37	725216.81	4133933.56
A38	725192.51	4133994.92
A39	725190.85	4134014.72
A40	725196.01	4134055.58
A41	725199.30	4134083.71
A42	725194.12	4134145.58
A43	725200.77	4134166.40
A44	725215.64	4134191.04
1	725257.65	4134212.75

Παρατηρήσεις

1. Γραμμή βλάστησης υπάρχει μόνο στο εκτός ορίων οικισμού Σκάλας τμήμα. Στο υπόλοιπο τμήμα δεν είναι δυνατό να εντοπισθεί λόγω δόμησης.
2. Ονόματα ιδιοκτητών δεν αναφέρονται καθώς αφενός δεν έχει συμπληρωθεί ο προβλεπόμενος χρόνος προσφυγής στα πολιτικά δικαστήρια για την οριστικοποίηση των αρχικών εγγραφών και αφετέρου ο ΚΑΕΚ είναι μοναδικός αριθμός ο οποίος χαρακτηρίζει την κάθε ιδιοκτησία και παραπέμπει ανα πάσα χρονική στιγμή στον εκάστοτε ιδιοκτήτη όποτε και με όποια διαδικασία οριστικοποιηθεί αυτός.

2. Τμήμα της περιοχής καθορισμού βρίσκεται εντός των ορίων οικισμού Σκάλας Πάτμου.
3. Σε όμορη περιοχή έχει καθορισθεί οριογραμμή Αιγιαλού σύμφωνα με την ΔΚ667/1-4-81 Απόφαση Νομάρχη Δωδεκανήσου ΦΕΚ Δ-267/19-5-81 , τα κοινά σημεία της οποίας φαίνονται στο σχεδιάγραμμα.
4. Σε όσα σημεία η οριογραμμή του Αιγιαλού φθάνει μέχρι το όριο των ιδιοκτησιών ή τις τέμνει , δεν χαράσσεται οριογραμμή παραλίας. Παραλία χαράσσεται έως το όριο ιδιοκτησίας δημόσιας ή ιδιωτικής σύμφωνα με το άρθρο 3 του ΚΔ 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ σύμφωνα με το Ν.510/1947 και του άρθρου 26 του Ν.2971/2001.
5. Οι κορυφές της πολυγωνικής γραμμής του Αιγιαλού έχουν εξαρτηθεί από το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς του 1987.

Γραμμή Μ.Χ.Κ. με κορυφές 1,2,3,4,5,6,7

Γραμμή Αιγιαλού με κορυφές Α1,Α1α,Α2,Α2α,Α3,Α4,Α5, . . . ,Α42,Α43,Α44

Γραμμή Παραλίας με κορυφές Π1,Π2,Π3,Π4,Π5, . . . ,Π110,Π111,Π112,Π113

Η επιτροπή καθορισμού

Η πρόεδρος

τα μέλη

1. Χειρακης Ιωάννης, Αγρον. & Τοπογρ. Μηχανικός ΠΕ/Β', Υπουργείο Οικονομικών
2. ΚΡΑΨΙΤΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, Ανθυποπλοίαρχος Λ.Σ.
3. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
4.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

	κτίριο	Τ8 5.960	τριγωνομετρικό σημείο		μανδρότοιχος
	ερείπιο	R8 3.958	υψομετρική αφετηρία		φρύδι πρανούς
	κατασκευές καλυμένες βεράντες, πέργκολες κ.λ.π.	S73	πολυγωνομετρικό σημείο		πόδι πρανούς
100600502002	Κ.Α.Ε.Κ.	6.26	υψομετρικό σημείο		ξερολιθιά
	γραμμή δόμησης 1126/18-9-2006 ΠΕ.ΧΩ ΔΩΔ/ΣΟΥ	3Π	χαρακτηρισμός κτιρίων		συρματόπλεγμα
	όριο βλάστησης		ΔΕΗ,ΟΤΕ,ΦΩΣ	10	κύρια υψομετρική καμπύλη
	Κτηματολόγιο περίγραμμα ιδιοκτησίας		μεμονωμένα δεντρα		δευτερεύουσα υψομ. καμπύλη
	Κτηματολόγιο περίγραμμα οικοδομής		πηγάδι		ακτογραμμή

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΜΟΥ

ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :

ΧΑΡΑΞΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΣΚΑΛΑΣ ΠΑΤΜΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1

Τ.Υ.Δ.Κ. ΝΟΜΟΥ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
Ελέγχθηκε η ακρίβεια της αποτύπωσης των ορίων της θάλασσας

Ρόδος 6/9/2010
Ο ΕΛΕΓΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ρόδος 6.9.2010
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΥΔΚ
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΑΡΙΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ		ΕΙΔΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - ΠΙΝΑΚΙΔΑ
ΔΗΜΟΣ	ΠΑΤΜΟΥ	ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Δ. ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ		Τ1
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΚΑΛΑΣ	

ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΚΟΓΚΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ Π. ΓΚΟΓΚΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
Α.Φ.Μ.: 046141430 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 63646
ΕΜΠ. ΚΕΝΤΡΟ ΦΟΚΙΩΝ 1ος ΟΡΟΦΟΣ - ΡΟΔΟΣ
ΤΗΛ.: 22410 70592 - Δ.Ο.Υ. ΡΟΔΟΥ 7542

ΚΛΙΜΑΚΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
1:1000	ΙΟΥΛΙΟΣ 2005

725450 725550 725650 4133200

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004